

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HUẾ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số ~~4225~~ TB-CCTHADS

Thành phố Huế, ngày 15 tháng 8 năm 2023

THÔNG BÁO
Về tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 210/2022/QĐST-DS ngày 27/7/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 02/2023/QĐHGT-KDTM ngày 10/02/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 201/QĐ-CCTHA ngày 17/10/2022; số 914/QĐ-CCTHADS ngày 22/3/2023; số 1085/QĐ-CCTHADS ngày 05/5/2023 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ biên bản về việc thỏa thuận thi hành án lập ngày 25/5/2023 của Chấp hành viên Chi cục thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 35/2023/HĐDVĐGTS ngày 12 tháng 6 năm 2023 và phụ lục hợp đồng lần 1 giữa Chi cục thi hành án dân sự thành phố Huế và Công ty đấu giá hợp danh số 2STC.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Huế phối hợp với Công ty đấu giá hợp danh số 2STC tổ chức bán đấu giá tài sản:

Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất 275, tờ bản đồ số 7, địa chỉ: 130 Phan Bội Châu, phường Trường An, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số DG 865854 do Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Thừa Thiên Huế cấp ngày 28/04/2023, đứng tên Đặng Văn Thế Nhơn, Nguyễn Thị Hồng Huệ với giá khởi điểm là: **7.000.000.000 đồng (Bảy tỷ đồng)**

Sau lần giảm giá thứ nhất để bán lần 2 giá trị tài sản còn lại là: **6.300.000.000 đồng (Sáu tỷ ba trăm triệu đồng)**

Thời gian nhận đơn đăng ký đấu giá: từ ngày thông báo đến 17 giờ 00 ngày 19 tháng 9 năm 2023

Địa chỉ: Tầng 5, số 25 Nguyễn Văn Cừ, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Thời gian đấu giá: vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 22 tháng 9 năm 2023

Địa điểm tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh số 2STC.

Địa chỉ: Tầng 5, số 25 Nguyễn Văn Cừ, phường Vĩnh Ninh, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế.

Vậy, thông báo để:

Người phải thi hành án là: bà Nguyễn Thị Hồng Huệ – địa chỉ: 130 Phan Bội Châu, phường Trường An, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Người được thi hành án là: Bà Trương Thị Anh Đào - địa chỉ: 58 Trần Phú, phường Phước Vĩnh, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;

- ông Trương Luyến, bà Nguyễn Thị Diễm – địa chỉ: Ấp An Thiện, xã An Cư, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang;

Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

- ông Đặng Văn Thế Nhơn – địa chỉ: 130 Phan Bội Châu, phường Trường An, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;

- Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín – chi nhánh Huế – địa chỉ: 226 Nguyễn Huệ, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Trước thời điểm đấu giá 01 ngày người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc thi hành án, tổ chức bán đấu giá tài sản.

Vậy, Chi cục thi hành án dân sự thành phố Huế thông báo công khai để các tổ chức cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá tài sản và các bên đương sự biết để thực hiện các quyền và nghĩa vụ của mình.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Tuyên